



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2017

№ 780

г.Советск

**Об организации и проведении аукциона по продаже
земельного участка с кадастровым номером 43:31:360602:164**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 37, 39.1, 39.3, 39.4, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», документом градостроительного зонирования «Правила землепользования и застройки территории Зашижемского сельского поселения Советского района Кировской области», утвержденным решением Зашижемской сельской Думы второго созыва от 07.09.2009 № 30, Положением о комиссии по организации проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, продаже права на заключение договоров аренды таких земельных участков, расположенных на территории Советского района (далее - комиссия), утверждённым постановлением администрации Советского района от 23.12.2009 № 852, постановлением администрации Советского района от 19.09.2013 № 941 «Об утверждении кадастровой стоимости земельных участков из состава земель населённых пунктов, средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков из состава земель населённых пунктов, средних

значений удельных показателей кадастровой стоимости земель населённых пунктов по муниципальному образованию Советский муниципальный район Кировской области», постановлением администрации Советского района от 06.10.2017 № 639 «Об установлении размера задатка и начальной цены предметов аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Советского района, аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков» администрация Советского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести открытый по составу участников аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 43:31:360602:164 (далее – аукцион).

2. Определить форму подачи предложений о цене предмета аукциона – открытую.

3. Присвоить лот № 1 представленному на аукцион земельному участку с кадастровым номером 43:31:360602:164 (далее – лот № 1). Адрес (описание местоположения): Кировская область, р-н Советский, с.Зашижемье. Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код вида разрешенного использования земельного участка – 2.2). Площадь: 564 +/- 8 кв.метров. Территориальная зона: Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированной жилой застройки. Цель предоставления земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок). Вид разрешенного использования объектов капитального строительства: индивидуальный жилой дом. Кадастровая стоимость земельного участка: 17015 (семнадцать тысяч пятнадцать) рублей 88 копеек.

4. Определить для лота № 1:

4.1. Вид предоставляемого права на земельный участок: собственность.

4.2. Начальная цена предмета аукциона: 17015 (семнадцать тысяч пятнадцать) рублей 88 копеек (НДС нет).

4.3. Размер задатка для участия в аукционе: 17015 (семнадцать тысяч пятнадцать) рублей 88 копеек.

4.4. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 500 (пятьсот) рублей 00 копеек.

4.5. Критерий определения победителя аукциона: предложение участником аукциона наибольшей цены за земельный участок.

5. Разместить извещение о проведении аукциона не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона и протокол о результатах аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, по адресу: www.torgi.gov.ru, и официальном сайте органов местного самоуправления Советского района Кировской области по адресу: www.советский43.рф (раздел «Конкурсы, аукционы, продажи, закупки»).

6. Обеспечить не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона опубликование извещения о проведении аукциона по месту нахождения земельного участка с кадастровым номером 43:31:360602:164 в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Защижемское сельское поселение Советского района Кировской области».

И.о. главы Советского района В.П. Ошуев

